

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/19), чл. 11. и 32. став 1 тач. 5 и 6) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14, 101/16, 47/18 и 111/2021-други закон), чл. 1. и 43. став 1. тач. 4) и 6) Статута општине Блаце („Службени лист општине Блаце“, бр. 5/19) и мишљења Комисије за планове Општине Блаце са 5. седнице, Скупштина општине Блаце, на седници одржаној 25. марта 2022. године, донела је

ОДЛУКУ О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ БЛАЦЕ

Члан 1.

Приступа се изради измена и допуна Просторног плана Општине Блаце („Сл. лист Општине Блаце“, бр. 4/11) (у даљем тексту: Измене и допуна Плана).

Члан 2.

Разлози Измена и допуна Плана, које су уједно концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја:

1. Израда уређајних основа за сва села-насељена места, осим насеља Блаце.
2. Усклађивање текстуалног дела Плана у делу Б.5:
 - 5.1. Саобраћајна инфраструктура - усклађивање са важећом категоризацијом јавних путева.
 - 5.2. Водна инфраструктура у делу каналисање отпадних вода и осталих вода - изменама планских решења за каналисање отпадних вода у селима и у делу хидроенергетика преиспитивањем планских решења за МХЕ.
3. Усклађивање текстуалног дела Плана у делу В.1:
 - 1.1. Правила за пољопривредно, шумско и водно земљиште – усклађивање са Законом о пољопривредном земљишту.

Члан 3.

Обухват измена и допуна Плана је цела територија општине Блаце, са површином од око 306 км².

Члан 4.

Плански основ за израду измена и допуна Плана, који уједно садржи и принципе планирања је Просторни План Републике Србије („Службени гласник РС”, бр. 88/10) и Просторни плана општине Блаце („Службени лист општине Блаце”. бр. 4/11).

Правни основ за израду измена и допуна Плана је Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/ 10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, бр. 32/19) и Статут општине Блаце („Службени лист општине Блаце“, бр. 5/19).

Члан 5.

За потребе израде Измена и допуна Плана могу се користити топографске карте, ажурне геореференциране ортофото подлоге и дигитални катастарски планови.

Члан 6.

Визија израде Измена и допуна Плана је стварање услова за уређење и заштиту простора за који се израђују уређајне основе и усклађивање текстуалног дела Плана са важећом Законском регулативом.

Члан 7.

Рани јавни увид измена и допуна Плана обавиће се електронски у трајању од 15 дана. Јавни увид Нацрта измена и допуна Плана, обавиће се после обављене стручне контроле, у трајању од 30 дана. У оквиру јавног увида одржаће се једна јавна презентација. Место, датум и време раног јавног увида, јавног увида и јавне презентације биће наведено у оглашавању.

Члан 8.

Израда измена и допуна Плана ће се финансирати средствима из буџета општине Блаце и из осталих извора у складу са Законом.

Члан 9.

Израда Просторног плана биће уступљена правном лицу које у складу са Законом о планирању и изградњи испуњава услове за израду планских докумената, у поступку уређеном Законом о јавним набавкама.

Члан 10.

Носилац израде измена и допуна Плана је Општинска управа општине Блаце, Одељење за урбанизам, грађевинарство, стамбене, имовинско правне и инспекцијске послове.

Члан 11.

Рок за израду измена и допуна Плана је 31. децембар 2023. године.

Члан 12.

За ову измену и допуну Плана приступа се измени Стратешке процене утицаја на животну средину, на основу мишљења надлежног органа.

Члан 13.

Измене и допуне Плана се израђују у шест копија у електронском облику и шест копија у аналогном облику.

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном листу општине Блаце“.

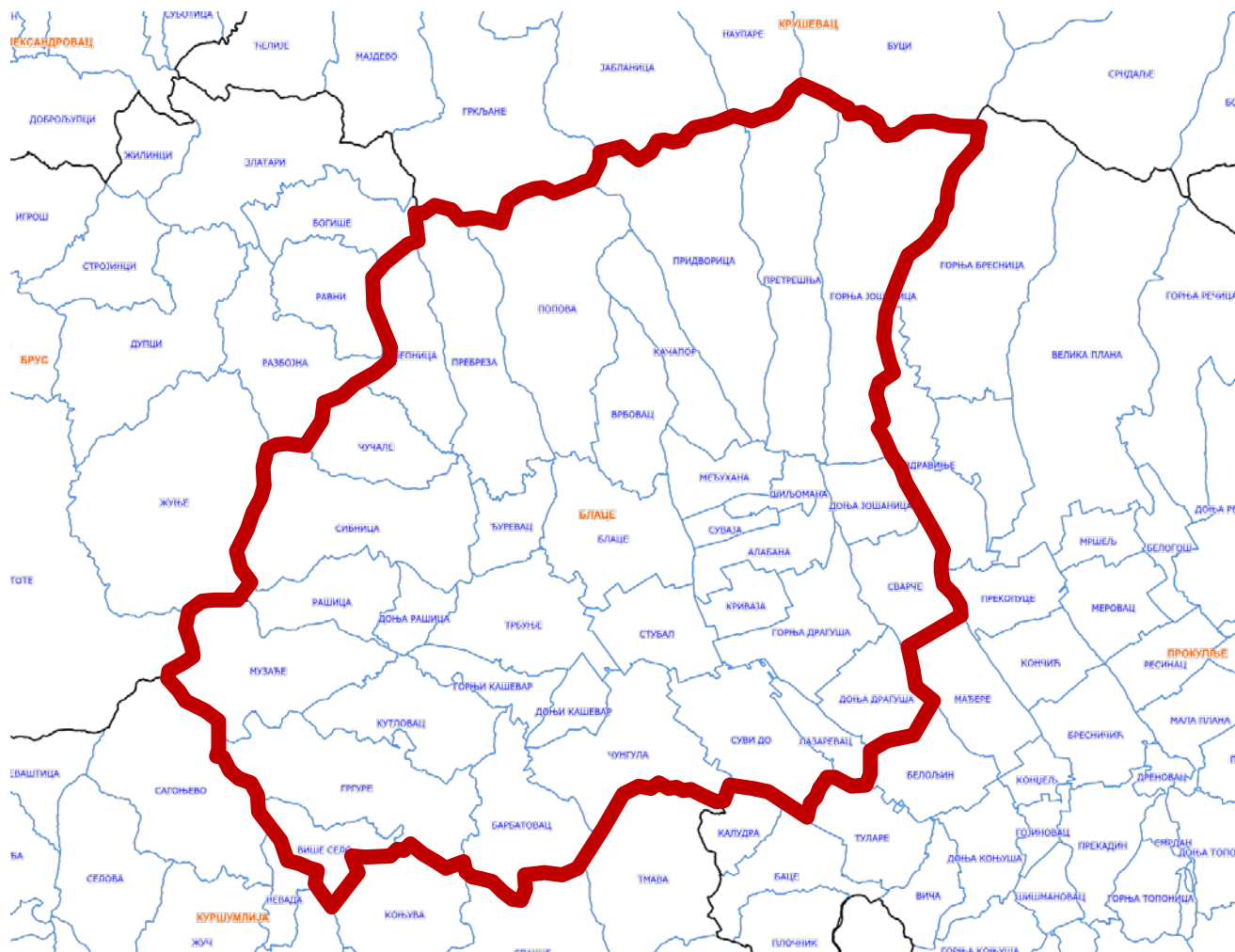
Број: I-350-622/2022

У Блацу, 25. марта 2022. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЛАЦЕ

ПРЕДСЕДНИК
Дејан Мијајловић с.р.

Графички приказ граница и обухвата планског подручја измена и допуна ППОБ



Легенда:

— Граница обухвата измена и допуна ППОБ

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – УС, 24/11, 121/12, 42/13 – УС, 50/13 – УС, 98/13 – УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чл. 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 135/2004 и 88/2010), чл 11. и чл. 32. став 1. тач. 5) и 6) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14, 101/16, 47/18 и 111/2021-други закон), чл. 1. и 43. став 1. тач. 4) и 6) Статута општине Блаце („Службени лист општине Блаце“, бр. 5/19) и мишљења Комисије за планове Општине Блаце са 5. седнице, Скупштина општине Блаце, на седници одржаној 25. марта 2022. године, донела је

ОДЛУКУ
О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА
НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ
ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ БЛАЦЕ

Члан 1.

Приступа се стратешкој процени и изменама и допунама Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана општине Блаце, (у даљем тексту: Извештај).

Члан 2.

Обухват измена и допуна Извештаја је цела територија општине Блаце, са површином од око 306 км².

Члан 3.

Разлози за измене и допуне Извештаја су сагледавање свих промена у просторно-функционалној организацији подручја за које се врше измене и допуне Просторног плана општине Блаце, а које могу бити од утицаја на стање животне средине са проценама и мерама које су нужне како би се евентуални утицаји свели на граничне вредности, а у циљу заштите животне средине.

Члан 4.

Питања и проблеми који ће бити разматрани у оквиру Извештаја су утицај измена и допуна Просторног плана општине Блаце на животну средину.

Члан 5.

Садржај Извештаја одређен је Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010).

Приказ питања и проблема везаних за животну средину у плану и програму који ће бити разматрани у оквиру стратешке процене, разлози за изостављање појединих питања и проблема везаних за животну средину у плану и програму из стратешке процене и елементи Извештаја, вршиће се и биће у складу са планским решењима садржаним у изменама и допунама Просторног плана општине Блаце.

Члан 6.

Израда Извештаја ће се финансирати средствима из буџета Општине Блаце и из осталих извора у складу са Законом.

Члан 7.

Динамика израде Извештаја биће усклађена са динамиком израде измена и допуна Просторног плана општине Блаце.

Члан 8.

Општинска управа Општине Блаце обезбедиће учешће заинтересованих органа и организација и јавности у поступку израде и разматрања Извештаја у процедури предвиђеној Законом о о стратешкој процени утицаја на животну средину и Законом о планирању и изградњи.

Члан 9.

Извештај се израђује у шест копија у електронском облику и шест копија у аналогном облику.

Члан 10.

Ова Одлука је донета на основу мишљења Општинске управе Општине Блаце-Одељења за привреду, локални економски развој и заштиту животне средине број: III-04-501-629/22, од 18. 3. 2022. године.

Члан 11.

Одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном листу Општине Блаце“.

Бр. I-350-637/2022

У Блацу, 25. марта 2022. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БЛАЦЕ

ПРЕДСЕДНИК
Дејан Мијајловић с.р.