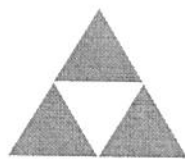




РЕУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНА БЛАЦЕ

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ СОЛАРНОГ ПАРКА У КО
ДОЊА ДРАГУША
/рани јавни увид/**

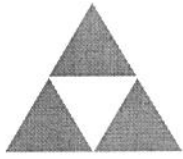


PROJEKTNO GRAJEVINSKI CENTAR

DOMIT[®] doo

Блаце

март, 2016.год.



PROJEKTNO GRAĐEVINSKI CENTAR

DOMIT[®] doo

PIB: 100530106, MATIČNI BROJ: 06109659, REGISTARSKI BROJ: 057-06109650, ŠIFRA DELATNOSTI: 51450

Наручилац:

DD Global Ltd Ниш

Израђивач плана:

ПРОЈЕКТНО ГРАЂЕВИНСКИ ЦЕНТАР „ДОМИТ“ д.о.о. Лебане

Тања Ђокић Бошковић, Дипл.еџц., директор

Одговорни урбаниста:

Проф. Др Петар МИТКОВИЋ, Дипл.инг.арх.



Радни тим:

Проф. Др Петар МИТКОВИЋ, Дипл.инг.арх.

Станиша Стојковић, Дипл. ин. грађ.

Соња Стојановић, Дипл.инг.арх.

Иван Ђокић, Дипл.инг.ел.

Михаило Митковић, Маст. инг. арх.

ДИРЕКТОР,

Тања Ђокић Бошковић, Дипл.еџц.



**Материјал за рани јавни увид
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
За изградњу соларног парка у КО Доња
Драгуша**

САДРЖАЈ ЕЛАБОРАТА

А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО.....	3
Уводне напомене.....	3
1. Опис границе планског документа.....	3
2. Извод из планских докумената вишег реда.....	3
3. Опис постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења.....	5
Обухват плана налази се у непосредној близини државног пута IV реда 38(Крушевац-Блаце-Белољин). Терен је у нагибу према југозападу. Простор у обухвату плана може се дефинисати као запуштене пољопривредне површине са групацијама ниског шумског растиња. Постоје неколико парцела са формираним воћњим засадима. Према катстру непокретности најзаступљеније су њиве III класе и пашњаци II класе. Са западне и источне стране, као и у делу обухвата налазе се некатегорисани путеви преко којих се прилази пољопривредним парцелама.....	5
У обухвату плана не постоји изграђена саобраћајна инфраструктура, као ни објекти високоградње.....	5
4. Општи циљеви израде плана.....	6
5. Планирана претежна намена површина, преглед основних урбанистичких параметара и процена планиране бруто развијене грађевинске површине.....	6
5.1. Планирана претежна намена површина.....	6
5.2. Основни урбанистички параметри.....	8
5.3. Начин прикључења на инфраструктурну мрежу.....	8
6. Очекивани ефекти планирања у погледу унапређења начина коришћења простора	9

Б) ГРАФИЧКИ ДЕО

1. Извод из Просторног плана општине Блаце – Намена површина
2. Предлог решења – варијанта 1
3. Предлог решења – варијанта 2

А) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

Уводне напомене

Изради плана приступа се на основу Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу соларног парка, снаге 20MW, у КО Доња Драгуша („Службени лист општине Блаце“ бр. /2016)

Законски основ за израду Плана детаљне регулације представља Закон о планирању и изградњи (Службени гласник РС, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), као и важећи правилници.

Плански основ за израду Плана детаљне регулације је Просторни план општине Блаце („Службени лист општине Блаце“ бр.04/2011) и Регионални просторни план за подручје Нишавског, Топличког и Пиротског управног округа („Сл. гласник РС“ бр.01/2013).

1. Опис границе планског документа

План се израђује у следећим оквирним границама планског подручја: са југа КП бр. 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109 и 1112, са запада КП бр. 1173/3, 1173/4 и 2347 (некатегорисани пут), са севера КП бр. 857/2, 858/2, 859/2, 860/2, 904/1, 904/2, 905/3, 905/4 и 905/5, са истока КП бр. 2345 (некатегорисани пут), све КО Доња Драгуша.

Укупна оквирна површина планског обухвата износи око 50ha.

Граница планског подручја је прелиминарна. Коначна граница и површина планског подручја дефинисаће се приликом припреме нацрта Плана.

2. Извод из планских докумената вишег реда

РЕГИОНАЛНИ ПРОСТОРНИ ПЛАН ЗА ПОДРУЧЈЕ НИШАВСКОГ, ТОПЛИЧКОГ И ПИРОТСКОГ УПРАВНОГ ОКРУГА („Сл. гласник РС“ бр.01/2013).

Извод из поглавља

4. ЦИЉЕВИ РАЗВОЈА ПО ПОЈЕДИНИМ ОБЛАСТИМА

4.11. ЕНЕРГЕТИКА

Основни циљ коришћења обновљивих извора енергије је заштита природне средине и рационално коришћење природних енергетских потенцијала који су обновљиви и не загађују животну средину. Неопходно је повећати учешће енергије произведене из обновљивих извора у односу на енергију произведену из конвенционалних извора енергије. Повећањем производње енергије из обновљивих извора позитивно се утиче на унапређење природне средине, смањује се девастација шума и загађење ваздуха, емисија гасова који изазивају ефекат стаклене баште и смањује се зависност од фосилних горива. Циљ је оптимално и целовито коришћење свих природних ресурса – хидропотенцијала, **енергије сунца** и ветра, енергије биомасе. Један од основних циљева је повећање енергетске ефикасности у енергетици применом одговарајућих стандарда, економских инструмената и организационих мера.

5. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА

5.3. ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Основна стратегија даљег развоја електроенергетског система је да створи оптимално решење сигурног, квалитетног и економичног снабдевања електричном енергијом потрошача.

Просечна годишња вредност енергије сунчевог зрачења за територију која се налази у захвату плана износи од 4 до 4.2 kWh/m²/дан (хоризонтална мерна површина), а вредности се крећу и изнад 4.8 kWh/m²/дан (мерна површина под углом 30о према југу) тако да подручје плана спада у подручја повољна за експлоатацију енергије сунца.

Неопходно је урадити студије, техноекономске анализе и мерења које ће показати исплативост великих инвестиција у овај вид обновљивих извора енергије и најповољније локације за изградњу у захвату просторног плана. Коришћење соларних колектора за добијање санитарне

топле воде у домаћинствима, пословним и индустријским објектима, као и грејање пластеника у пољопривреди је један од начина једноставног и ефикасног коришћења енергије сунца. Неопходно је сагледати потрошњу енергије у свим аспектима на подручју просторног плана и предузети мере за већу енергетску ефикасност и мању потрошњу енергената. Као стимуланс, потребно је увести подстицајне мере за индустрију и становништво за примену мера енергетске ефикасности. Пре свега, неопходно је унапређење енергетске ефикасности у производњи и транспорту електричне, али и сваког другог вида енергије.

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ БЛАЦЕ („Службени лист општине Блаце“ бр.04/2011)

Извод из поглавља

3.1.2. РАЗВОЈ И УРЕЂЕЊЕ МРЕЖЕ НАСЕЉА И ОДНОС БЛАЦА И СЕОСКИХ НАСЕЉА

У општини Блаце сва насеља сврстана су у оквиру четири ранга центара и насеља:

- општински центар: Блаце,
- **центри заједница насеља Барбатовец (истовремено и субопштински центар), Међухана-Шиљомана, Перебрезан Горња Драгуша,**
- локални центри: Горња Јошаница, Горње Гргуре, Горње Сварче, Суви До и Трбуње.
- примарна сеоска насеља: Алабана, Брежани, Више Село, Врбовац, Доња Драгуша, Доња Јошаница, Доња Рашица, Доње Гргуре, Доње Сварче, Дрешница, Ђуревац, Качапор, Криваја, Кутловац, Лазаревац, Мала Драгуша, Међухана, Музаће, Попова, Претежана, Претрешња, Придворица, Рашица, Сибница, Стубал, Суваја, Суви До, Трбуње, Чунгула, Чучале и Џепница.

За општину Блаце свакако највећи значај има развој општинског центра Блаци тј. јачање свих његових функција. Осим њега, потребно је јачати и субопштински центар и друге центре и насеља општине. Лоша демографска слика је велики проблем, па је потребно спровести мере демографске политике, како би се успорио стални пад броја становника. Те мере би подразумевале нпр. подстицање нових (просперитетнијих) занимања за младе (кроз лакше одобравање донација и кредита). Велики проблем је и комунална опремљеност насеља, лоши путеви, проблеми са водоснабдевањем, еколошки проблеми и сл.

Просторна концепција мреже насеља захтева да се заједнице насеља образују у границама лаке приступачности сваког насеља припадајућем центру заједнице насеља.

Заједница насеља Горња Драгуша - у којој се поред центра заједнице насеља налазе и следећа примарна сеоска насеља: Мала Драгуша, **Доња Драгуша (на чијој територији се налази обухват Плана детаљне регулације)**, Претежана, Криваја, Лазаревац, Доње Сварче и Доња Јошаница, са локалним центрима (центри нижег реда) Горње Сварче и Суви До. Сва насељена места смештена су у области поља и брда, у источном и јужном делу општине на надморској висини од 315 до 470 m надморске висине.

Извод из поглавља

5.ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА, ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА, КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНОМ ИНФРАСТРУКТУРНОМ МРЕЖОМ

5.3. ЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

Планска решења после 2015. године

Коришћење соларне енергије је могуће у свим зонама где се за то искаже интерес појединих инвеститора.

Извод из поглавља

2.2. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ УРБАНИСТИЧКИХ ПЛАНОВА И ДРУГЕ РАЗВОЈНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ ПЛАНА

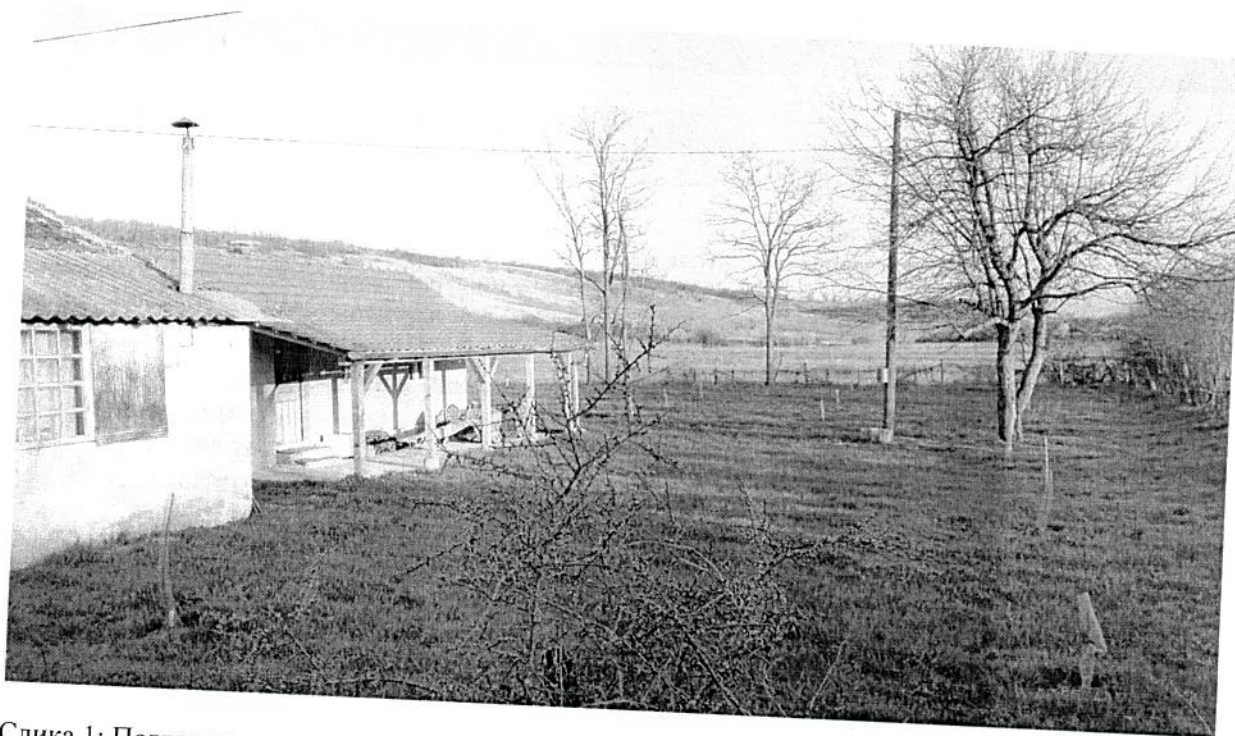
Предлаже се да се даља разрада ППО врши:

- подручја у којима ће се вршити експлоатација минералних сировина (на основу доказаних капацитета и оверених резерви), а по потреби и за зоне у којима ће се производити енергија из алтернативних извора енергије (сунце, ветар, вода, биомаса и др.).

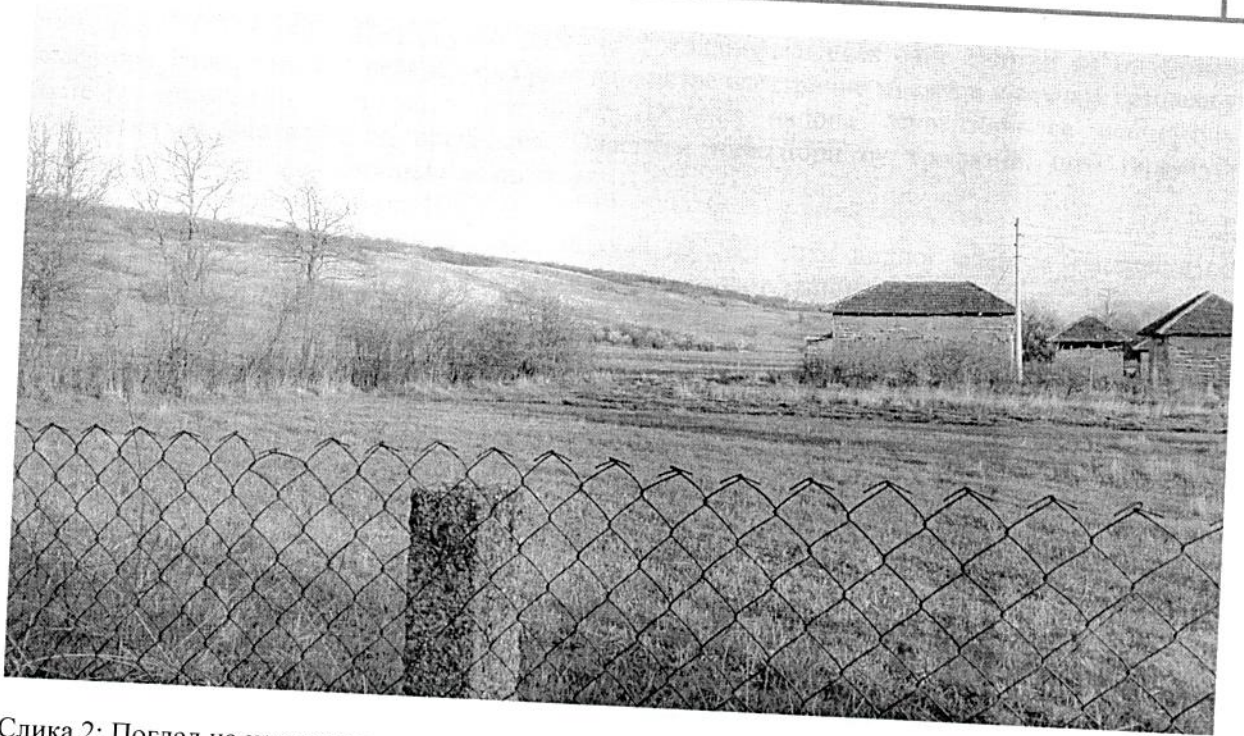
3. Опис постојећег стања, начина коришћења простора и основних ограничења

Обухват плана налази се у непосредној близини државног пута IV реда 38(Крушевац-Блаце-Белољин). Терен је у нагибу према југозападу. Простор у обухвату плана може се дефинисати као запуштене пољопривредне површине са групацијама ниског шумског растиња. Постоје неколико парцела са формираним воћњим засадима. Према катстру непокретности најзаступљеније су њиве III класе и пашњаци II класе. Са западне и источне стране, као и у делу обухвата налазе се некатегорисани путеви преко којих се прилази пољопривредним парцелама.

У обухвату плана не постоји изграђена саобраћајна инфраструктура, као ни објекти високоградње.



Слика 1: Поглед на северни део простора плана



Слика 2: Поглед на централни део простора плана

4. Општи циљеви израде плана

Циљ израде Плана је стварање планског основа за: промену намене земљишта, парцелацију и препарцелацију земљишта, изградњу објеката и уређење простора, заштиту природних и створених вредности, заштиту и унапређење животне средине.

5. Планирана претежна намена површина, преглед основних урбанистичких параметара и процена планиране бруто развијене грађевинске површине

5.1. Планирана претежна намена површина

Основна намена у обухвату Плана је изградња соларног парка.

Соларна електрана - Добијање струје из сунчеве енергије

Соларна електрана се састоји од низа фотоелектричних панела (модула) чија је основна сврха конвертовање сунчеве енергије (фотона) у електричну енергију. Електрична енергија нисконапонског реда, добијена из повезаних модула, преноси се кабловима до инвенторских тачака (станица) где се врши подизање напона и прилагођавање техничким условима како би се соларна електрана прикључила на електроенергетску мрежу. Модули се постављају на металну подконструкцију која их носи, док се каблови воде испод и/или изнад земље, што се ближе рашава пројектном документацијом, у складу са техничким прописима.

Фотонапонски генератор је део фотонапонског система који директно врши претварање сунчевих зрака у једносмерну струју, а састоји се од међусобно повезаних фотонапонских модула. За претварања сунчане енергије у електричну енергију користе се високоефективни модули од поликристалног силицијума са једносмерним (DC) напоном. Цео фотонапонски систем соларне фотонапонске електране је укупне снаге приближно 16 MW. Фотонапонски поликристални соларни панели су доказани у пракси са свим експлоатационим карактеристикама, гаранцијама и практичним применама, што доказује квалитет истих.

Инвертори - претварачи DC/AC

Инвертори су делови фотонапонског система који претварају једносмерну струју у наизменичну. Добивени једносмерни (DC) напон са фотонапонских модула претвара се у наизменични (AC) напон 400/230V преко посебних трофазних инвертора који одговарају

стандарду VDE 126-01. Цео систем соларне фотонапонске електране састоји се од мреже инвертора. Инвертори су уређаји који прате параметре електричне мреже, а у случају грешака у систему аутоматски прекидају превртање (DC/AC) напона. Инвертори се испоручују комплетни са заштитом од пренапона. Одабрани инвертори су трофазни, што гарантује максимално симетрично оптерећење по фази.

Систем једносмерног напона (DC)

Приликом осветљавања фотонапонских модула из светлости видног спектра генерише се једносмерни напон, који се предаје на улазном делу фотонапонског инвертора. За добијање оптималног коефицијента корисног дејства, улазни једносмерни напон треба да је у дозвољеним границама, које се постижу међусобним повезивањем фотонапонских модула у такозваним паралелним плочама (стринговима), чиме се генерише напон. Посебне паралелне плоче повезују се на улазном делу инвертора све до постизања пуне снаге инвертора. За смањење укупне индуктивности и повећање заштите од спољашњих индуктивних напона, који се могу добити директним или индиректним ударом грома на посебним контурама свеке групе модула сведена је на минимум постављањем контуре „плус“ близу до контуре „минус“. Овим се постиже максимална заштита и минимална јачина напонског импулса приликом појаве пренапона. Цео (DC) систем је посебно изолиран према земљи. Инвертори стално прате параметре изолације а у случају хаварије дају посебну сигнализацију.

Систем наизменичног напона (AC)

Соларна фотонапонска електрана предаје електричну енергију постојећој електродистрибутивној мрежи на напонском нивоу 0,4kV/10kV или на неком другом напонском нивоу у зависности од техничких услова за прикључење. Укупна генерисана снага соларне фотонапонске електране предаје се трофазно у постојећем Електродистрибутивном систему. Укупна генерисана снага система је максимално равномерно распоређена по фазама, чиме се добија трофазни симетричан рад соларне фотонапонске електране и постојећег Електродистрибутивног система. На улазном делу разводног ормана (R.O.S.E.) са стране електродистрибутивног система постављени су катодни одводници напона, који служе за ограничавање пренапона из мреже и заштиту инвертора од хавариских искључења.

Мерење електричне енергије

Мерење електричне енергије фотонапонске соларне електране врши се на ниском напону у посебном мерно-разводном орману (M.R.O.S.E.). Мерење произведене и преузете електричне енергије соларне електране врши се преко одговарајућег трофазног двосмерног полуиндиректног бројила и одговарајућим струјним мерним трансформаторима са секундарном струјом 5A, 3x230V/400V, које у себи има и функцију памћења 15-минутне мах. снаге и модул за GPRS даљинско читавање.

Опис и могућност регулације соларне електране

Соларна електрана представља један посебан систем за производњу електричне енергије, који у себи има све елементе за безбедан паралелан рад са постојећим DEES системом. Поред инвертора који у себи имају комплетну регулацију напона и фреквенције соларна електрана има и још једну додатну регулацију напона и фреквенције преко посебног заштитног релеја. Параметри заштитног релеја се подешавају на лицу места према карактеристикама посетојећег DEES система приликом прикључења електране на мрежу. Заштитни релеј је постављен у главном разводном орману (R.O.S.E.) соларне електране и директно утиче на рад електране преко главног контактора. Овим системом је омогућен потпуни аутоматски рад соларне електране са постојећим DEES системом.

Електроенергетски објекти на парцели

На грађевинској парцели, осим фотонапонских хелија, планира се изградња објекта који ће се користити за потребе смештаја електроопреме за соларну електрану. Објекат је приземан и сместиће се сва неопходна инверторска опрема.

Поред њега планирана је и изградња објекта нове типске трафостанице 10/0,4 kV или трафостанице другог напонског нивоа, уколико је она предвиђена условима за прикључење електране на EEDS.

5.2. Основни урбанистички параметри

Опште смернице за формирање комплекса:

У оквиру обухвата плана формирана је саобраћајна мрежа која дели простор на грађевинске парцеле у оквиру којих се постављају објекти планиране намене.

Услови изградње

Панели са фотоелектричним модулима се постављају на металним шиповима, у паралелним редовима. Контејнери са трансформаторима постављају се на бетонска постоља, уз обавезу обезбеђења локације опремом и инсталацијама за могуће акциденте, првенствено за санитарно безбедно прикупљање ТС уља у случају хаваријског изливања. Технички елементи постројења соларне електране који се односе на: осветљење постројења, посебних објеката и прилазног пута, систем надзора и узбуњивања, систем заштите од пожара и других акцидената, заштиту од атмосферског пражњења, систем управљања и надзора решаваће се кроз пројектну документацију, а у складу са техничким правилима, интерним стандардима и прописима испоручиоца опреме.

Положај објеката на парцели

Диспозиција планираних објеката и садржаја су оквирни и њихово позиционирање и димензионисање је условљено идејним решењем достављеним од стране инвеститора и условима надлежних установа, а биће тачно дефинисани приликом израде пројектне документације у складу са условима дефинисаним овим Планом.

Основни урбанистички параметри:

Заузетост парцеле (без сервисних саобраћајница) је мах. 80%

Највећа дозвољена спратност и висина објекта

Објекат који ће се користити за потребе смештаја електроопреме за соларну електрану је приземан (П), као и планиране типске трафостанице.

Регулационо решење комплекса

У овој фази израде планске документације дата су два варијантна решења за саобраћајну мрежу која ће опслуживати комплекс. Саобраћајна мрежа унутар простора фотонапонске електране дефинисаће се даљом разрадом у складу са захтевима потенцијалних инвеститора. Намена простора за саобраћајну мрежу, јавна или остала намена, дефинисаће се планом. По првој варијанти формирале би се ободне саобраћајнице по трасама постојећих путева, а комплекси би се делили противпожарним путевима. По другој варијанти формирала би се централна саобраћајница са окретницом од које би се формирали комплекси лево и десно одвојени противпожарним путевима. Њихова функција је да, поред приступа механизације током градње, обезбеде и неометан приступ интервентних возила у случају кварова и акцидентних ситуација. Ширина коловоза саобраћајница је 5m са обостраним банкинама ширине 1m и одводним јарком са прибрежне стране.

Паркирање возила у комплексу електране обезбеђује се у оквиру ограда дела комплекса, по правилу као службени паркинг.

Ограђивање

У циљу обезбеђења материјалних средстава и опреме соларна електрана је по правилу ограда и видно обележена забраном приступа неовлашћеним лицима. Комплекс фотонапонске електране оградити транспарентном оградом висине максимално 2,20 m.

Ограда и стубови ограде постављају се тако да буду на парцели која се ограђује.

Врата и капије на уличној оградни не могу се отворити ван регулационе линије.

Између зоне градње и регулационе линије (ограде) налази се зона сигурности ширине око 10m, у оквиру које је планирана и сервисна саобраћајница, која ће бити у функцији противпожарне саобраћајнице.

5.3. Начин прикључења на инфраструктурну мрежу

Ови услови односе се на инсталационе системе и разводе комуналне инфраструктуре у оквиру парцеле.

Услови за снабдевање водом и одвођење отпадних вода

Није планиран прикључак новог објекта на водоводну мрежу, јер инвеститор нема потребе за снабдевање објекта санитарном водом.

Услови изградње електроенергетских инсталација

Објекат ће се прикључити на електроенергетску мрежу према мишљењу о условима за прикључење електране на дистрибутивни електроенергетски систем (DEES), издатог од стране ODS "EPS DISTRIBUCIJA" DOO BEOGRAD, Булевар Др. Зорана Ђинђића бр.46А, Ниш.

Услови изградње ТТ инсталација

Није планиран прикључак новог објекта на ТТ мрежу, јер инвеститор нема потребе за прикључењем.

6. Очекивани ефекти планирања у погледу унапређења начина коришћења простора

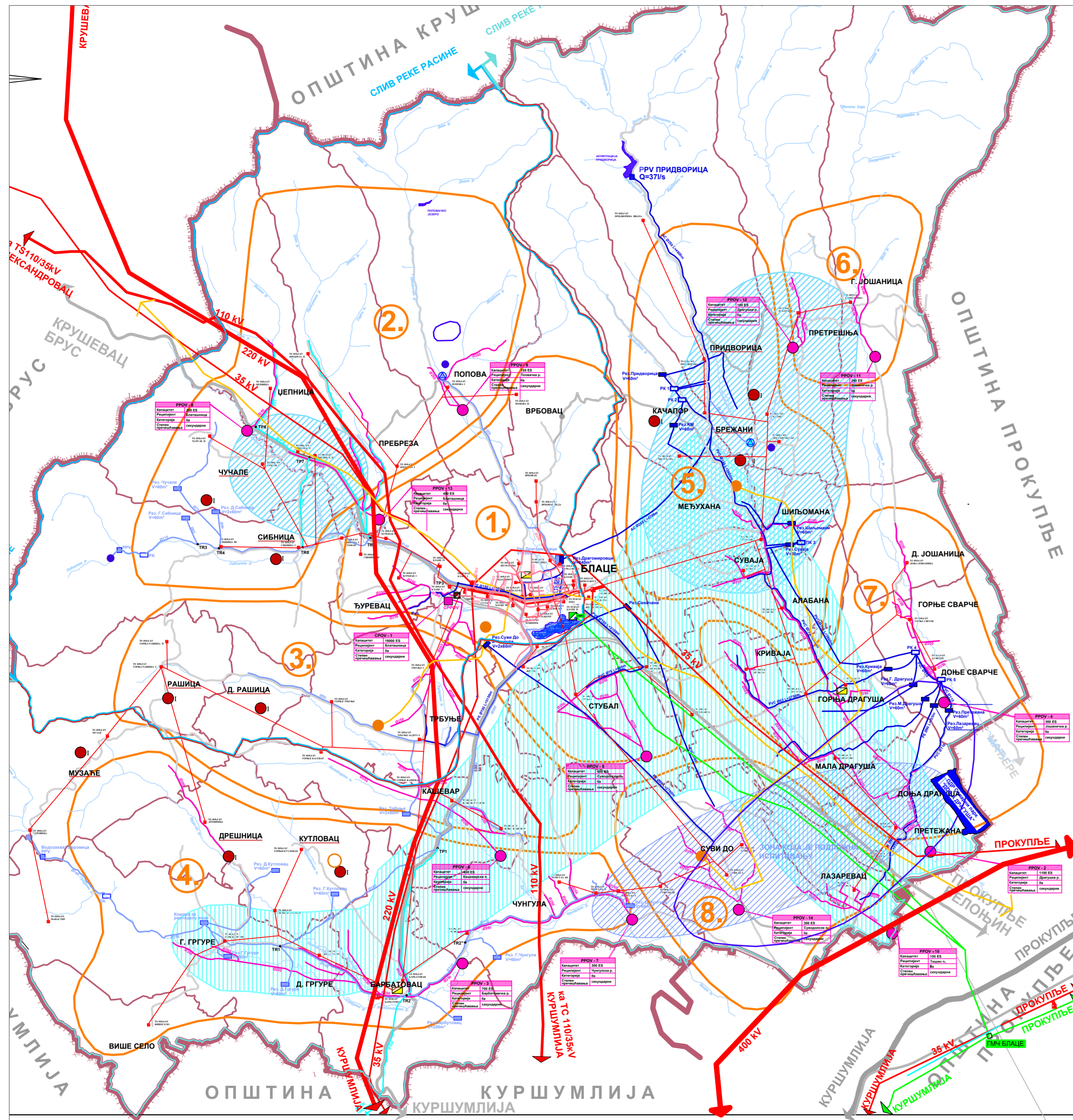
Очекивани ефекти планирања за соларни парк су:

- привођење планираној намени простора који је неизграђен;
- усклађивање интереса приватног и јавног сектора;
- реализација планираних садржаја;
- утврђивање основних критеријума просторног уређења и правила изградње;
- дефинисање основних коридора инфраструктурних система.

Изградњом фотонапонске соларне електране повећава се учешће енергије произведене из обновљивих извора у односу на енергију произведену из конвенционалних извора енергије. Повећањем производње енергије из обновљивих извора позитивно се утиче на унапређење природне средине, смањује се девастација шума и загађење ваздуха, емисија гасова који изазивају ефекат стаклене баште и смањује се зависност од фосилних горива. Постиге се циљ оптималног и целовитог коришћења **енергије сунца** као природног ресурса.

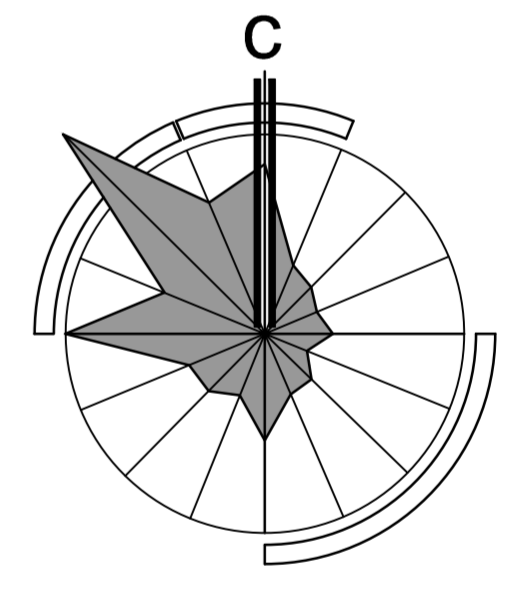


ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ



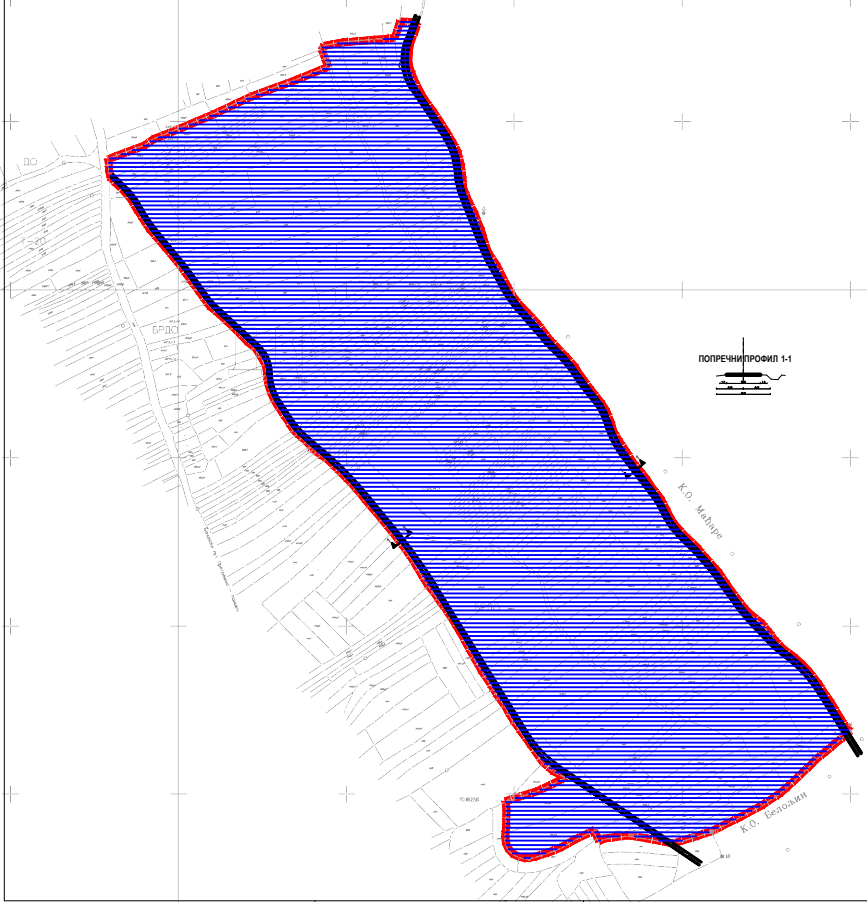
- ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ПОСТОЈЕЋИ ЦЕВОВОД
 - ПЛАНИРАНИ ЦЕВОВОД (2015)
 - ПЛАНИРАНИ ЦЕВОВОД (2025)
 - ПОСТОЈЕЋИ РЕЗЕРВОАР
 - ПОСТОЈЕЋА ПРЕКИДНА КОМОРА
 - ПОСТОЈЕЋА РРV
 - ПЛАНИРАНИ РЕЗЕРВОАР (2015)
 - ПЛАНИРАНА ПРЕКИДНА КОМОРА (2015)
 - ПЛАНИРАНИ РРV (2015)
 - ПЛАНИРАНА ЦРПНА СТАНИЦА (2015)
 - ПЛАНИРАНА ПРЕКИДНА КОМОРА (2025)
 - ПЛАНИРАНА ЦРПНА СТАНИЦА (2025)
 - ЗОНА КОЈА ЈЕ ПОДЛОЖНА ИСПИТИВАЊУ МОГУЋА ИЗВОРИШТА ВОДОСНАБДЕВАЊА
 - РЕКЕ И ПОТОЦИ
 - АКУМУЛАЦИЈА
 - БЛАЧКО ЈЕЗЕРО
 - ГРАНИЦЕ СЛИВОВА РАСИНЕ И ТОПЛИЦЕ
 - СЛИВ РАСИНЕ 100km²
 - ШИРА ЗОНА ЗАШТИТЕ ВОДОИЗВОРИШТА РЕГИОНАЛНОГ ЗНАЧАЈА
 - СЛИВ ТОПЛИЦЕ 206km²
 - ШИРА ЗОНА ЗАШТИТЕ ВОДОИЗВОРИШТА ОПШТИНСКОГ ЗНАЧАЈА
 - ПОВРШИНЕ НЕОПХОДНОГ ОДВОДЊАВАЊА
 - ПОВРШИНЕ ПОГОДНЕ ЗА НАВОДЊАВАЊЕ
 - ПОТЕНЦИЈАЛНА ЛОКАЛНА ВОДОИЗВОРИШТА
- КАНАЛИЗАЦИЈА ЗА ОТПАДНЕ ВОДЕ**
- ПОСТОЈЕЋА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - НОВОПРОЈЕКТОВАНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ИНДИВИДУАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - CS (ЦРПНА СТАНИЦА)
 - СРОВ
 - РРОВ
- | | | |
|----------|---------------------|----------------|
| PPOV - 6 | Капацитет | 300 ES |
| PPOV - 6 | Реципијент | Чунгулска река |
| PPOV - 6 | Категорија | IIa |
| PPOV - 6 | Степен пречишћавања | секундарни |

- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА**
- TS 35kV
 - TS 10kV
 - ДАЛЕКОВОД 400kV
 - ДАЛЕКОВОД 220kV
 - ДАЛЕКОВОД 110kV
 - ПОСТОЈЕЋИ РЕЗЕРВОАР 35kV
 - ДАЛЕКОВОД 10kV
 - КАБЛОВСКИ ВОД 10kV
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ОПТИЧКИ КАБЛ
 - АКТИВНЕ БАЗНЕ СТАНИЦЕ
 - ПЛАНИРАНЕ БАЗНЕ СТАНИЦЕ
 - ПОШТЕ
 - КОМУТАЦИОНА ПОДРУЧЈА
 - АТЦ Г. ДРАГУША
- ГАСОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТРАСА ГАСОВОДА (ВАРИЈАНТА I)
 - ТРАСА ГАСОВОДА (ВАРИЈАНТА II)
 - ГЛАВНА МЕРНО-РЕГУЛАЦИОНА СТАНИЦА
 - МЕРНО-РЕГУЛАЦИОНА СТАНИЦА
 - ПРОДУКТОВОД - ПЛАНИРАНА ТРАСА
- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ДРЖАВНИ ПУТЕВИ I РЕДА
 - ПОСТОЈЕЋИ ДРЖАВНИ ПУТЕВИ II РЕДА
 - КОРИДОР ПЛАНИРАНОГ ОБИЛАЗНОГ ПУТА
 - ПОСТОЈЕЋИ ОПШТИНСКИ ПУТЕВИ
 - ПЛАНИРАНИ ОПШТИНСКИ ПУТЕВИ
 - ЖЕЛЕЗНИЧКА ПРУГА
 - Соларна електрана



1. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ БЛАЦЕ ВОДОПРИВРЕДНА, ЕНЕРГЕТСКА И ТК ИНФРАСТРУКТУРА

обрађивач	ПРОЈЕКТНО ГРАЂЕВИНСКИ ЦЕНТАР ДОМИТ	
инвеститор	DD Global Ltd Niš	
план	План детаљне регулације соларног парка	
предмет		
одговорни урбаниста	проф. др П. Митковић, диа лиценца бр:	
датум	март 2016.	ЛИСТ БРОЈ: 1



ЛЕГЕНДА:

- граница обухвата плана
- регулациона линија
- коловоз
- оковане улице
- простор фотонапонски електрана



ПРЕДЛОГ РЕШЕЊА - ВАРИЈАНТА 1

Извршилац:	ПРОЈЕКТНО-ИЗВЕŠTAЈНИ ЦЕНТАР ДОМИТ
Инвеститор:	DD GLOBAL NIŠI
Назив:	СТАРЫ ВЕЉАКЕ РЕГУЛАЦИЈЕ СОБАНОУ ПАРКА
Пројектор:	Миливојко Миливојевић, Јана Миливојевић
Пројекција:	1:500
Масштаб:	1:500

